

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 68-10/2489**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Воронеж  
(место составления)

“23” декабрь 2022 г.

1. Застройщик ООО СЗ «ССА Проект» ИНН: 3666206112 ОГРН: 1163668057960 от 11.02.2016 г.  
(наименование застройщика, технического заказчика)  
реквизиты: 394036, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д.7а, оф. 205  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
Технический заказчик: ООО «СМУ-145», ИНН 3665102135,  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;  
ОГРН 1143668039129; реквизиты: 394043, г. Воронеж, ул. Ленина, 56, офис 15  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)
2. Объект капитального строительства Жилой дом (2 этап, первая очередь); общая площадь – 6179,79 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 489,41 м<sup>2</sup>  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа  
этажность – 16  
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
(почтовый или строительный)  
Воронежская область, г. Воронеж, ул. Набережная, 1а/1  
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
№ 36-34-068-2022 от 13.09.2022 г., выдано администрацией городского округа город Воронеж  
(номер и дата выдачи,  
срок действия до 13 марта 2025 года  
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №36-2-1-3-008565-2022 от 16 февраля 2022 г.,  
(номер и дата выдачи,  
выдано ООО «ПРОММАШ ТЕСТ», №36-2-1-2-061718-2022 от 26.08.2022 г. выдано ООО «ПРОММАШ ТЕСТ»  
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе -  
(номер и дата выдачи,  
кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции декабрь 2022 г.  
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции март 2025 г.  
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_

ООО «СТРОИТЕЛЬ» (ИНН 3666101984, ОГРН 1023601569320)

Ассоциация «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области – региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры» Ассоциация «СРО «Партнеры»

10. К настоящему извещению прилагаются: \_\_\_\_\_

(документы,

разрешение на строительство № 36-34-068-2022 от 13.09.2022 г.,

положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №36-2-1-3-008565-2022 от 16.02.2022 г., положительное заключение повторной негосударственной экспертизы №36-2-1-2-061718-2022 от 26.08.2022 г.

прилагаемые к извещению

градостроительный план земельного участка №РФ-36-2-02-0-00-2022-0357 от 04.08.2022 г.,

общий журнал производства работ в строительстве, журнал бетонных работ, проектная документация разделы: 12-20-ПЗ, 12-20-ПЗУ, 12-20-АР, 12-20-КР, 12-20-ИОС1, 12-20-ИОС2, 12-20-ИОС3, 12-20-ИОС5.1, 12-20-ИОС5.2, 12-20-ПОС, 12-20-ООС, 12-20-ПБ, 12-20-ОДИ, 12-20-ЭЭ, 12-20-ТБЭ, 12-20-СКР

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор  
ООО «СМУ-145»

(должность)

М.П.

(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



(подпись)

Никитин А.А.

(расшифровка подписи)

Контактное лицо  
Якимов Сергей Иванович  
8-919-230-29-28